

AVISO PÚBLICO
CONDADO DE SAN JOAQUÍN
2025/2026 AVISO DE DISPONIBILIDAD DE FONDOS (NOFA)

El Condado de San Joaquín anticipa recibir fondos federales para 2025-2026 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) con el propósito general de ayudar a las personas de ingresos bajos y moderados a obtener una vivienda decente, un entorno de vida adecuado y mayores oportunidades económicas. Aproximadamente la mitad de las asignaciones estimadas de fondos de derechos del Condado para la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y el Programa de Asociaciones de Inversión HOME (HOME) se asignarán a las ciudades de Escalon, Lathrop, Manteca, Ripon y Tracy. Las ciudades de Lodi y Stockton son "ciudades con derechos" y cada una recibirá un derecho separado de HUD. Los fondos de la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) son asignados por el Condado a organizaciones elegibles en todo el condado.

El Condado estima que los fondos de derechos para el año fiscal 2025-2026 más los ingresos estimados del programa serán de aproximadamente \$5 millones compuestos por CDBG, HOME y ESG. Las estimaciones se basan en las asignaciones de años anteriores y los ingresos anticipados del programa recibidos. Las cantidades están sujetos a aumento o disminución según el presupuesto aprobado por el Congreso.

Las actividades elegibles para recibir fondos CDBG incluyen infraestructura, instalaciones públicas, servicios públicos, vivienda, desarrollo económico, costos de planificación y administración, y revitalización de vecindarios que se enfocan en beneficiar a personas y hogares de ingresos bajos a moderados. Los fondos de HOME se asignan a tipos generales de actividades de vivienda que incluyen la construcción de propietarios de viviendas y alquileres, la rehabilitación y la asistencia para compradores de vivienda por primera vez para personas u hogares de bajos ingresos. Los fondos de la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) se asignan a organizaciones que brindan refugio, realojamiento rápido y servicios esenciales a la población sin hogar. Las actividades de prevención del sinhogarismo en el marco de ESG tienen un límite del 10% y no pueden ser una actividad independiente.

Se puede obtener una solicitud para el uso de fondos CDBG, HOME o ESG a través de Internet publicada en Enlaces rápidos en el sitio web de la Agencia de la División de Servicios Humanos del Condado de San Joaquín <https://www.sjgov.org/department/hsa/neighborhood-preservation/home> a partir del 26 de Diciembre de 2024. Las solicitudes también se pueden recoger en la División de Preservación del Vecindario, 400 E. Main Street, Stockton, CA 95202 o llamando al (209) 468-3175. Las solicitudes completas deben recibirse antes del 7 de Febrero de 2025, a más tardar a las 4:00 p.m. en la dirección anterior. También puede enviar electrónicamente a través de un archivo pdf a neighborhood@sjgov.org.

Si se espera que su proyecto propuesto beneficie a los residentes de una de las ciudades del condado, debe comunicarse con la ciudad respectiva para su solicitud de financiamiento. Cada jurisdicción tendrá su propio proceso de solicitud, y la mayoría de los períodos de presentación se cerrarán en Enero/Febrero.

El 9 de Enero de 2025, a las 3:00 p.m., se llevará a cabo una reunión pública para discutir el próximo NOFA y las actividades/proyectos elegibles. La reunión se llevará a cabo virtualmente para permitir flexibilidad entre las personas interesadas y obtener la mayor participación posible. Si desea participar en esta reunión, visite <https://us02web.zoom.us/j/86591618667>.

El Condado promueve la vivienda justa y pone programas a disposición de familias de ingresos bajos y moderados, independientemente de su edad, raza, color, religión, sexo, origen nacional, preferencia sexual, estado civil o discapacidades físicas.